

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI CALVATONE
PROVINCIA DI CREMONA

C O P I A

- Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il
Nr. Prot.
- Affissa all'Albo Pretorio il **30/12/2022**

**DETERMINAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE COSTO DI COSTRUZIONE
ANNO 2023**

Nr. Progr. **89**

Data **28/12/2022**

Seduta NR. **31**

L'anno DUEMILAVENTIDUE questo giorno VENTOTTO del mese di DICEMBRE alle ore 19:30 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle Adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
PATELLI VALERIA	SINDACO	S
PINI GIANNI	ASSESSORE	S
MALERBA LARA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 3</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Assenti Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, dott.ssa CANDELA SABINA.

In qualità di SINDACO, il PATELLI VALERIA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 43 (Contributo di costruzione), comma 2-sexies della L.R. 11/03/2005, n. 12, avente per oggetto: "*Legge per il Governo del Territorio*" e s.m.i., che così recita:

"E' prevista una maggiorazione percentuale del contributo relativo al costo di costruzione di cui all' articolo 16, comma 3, D.P.R. 380/2001, così determinata:

a) entro un minimo del trenta ed un massimo del quaranta per cento, determinata dai comuni, per gli interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto non ricompresi nel tessuto urbano consolidato;

b) pari al venti per cento, per gli interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto all'interno del tessuto urbano consolidato;

c) pari al cinquanta per cento per gli interventi di logistica o autotrasporto non incidenti sulle aree di rigenerazione;

d) gli importi di cui alle lettere a), b) e c) sono da destinare obbligatoriamente alla realizzazione di misure compensative di riqualificazione urbana e territoriale; tali interventi possono essere realizzati anche dall'operatore, in accordo con il comune."

RITENUTO di stabilire nella misura minima del 30% (trenta per cento) la maggiorazione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'articolo 16, comma 3, D.P.R. 380/2001, per gli interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto non ricompresi nel tessuto urbano consolidato, ai sensi dell'art. 43, comma 2-sexies, lettera a), della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

ATTESA la propria competenza in questo atto ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

ACQUISITI i pareri favorevoli del responsabile del servizio interessato e del responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 - I comma - del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, rubricato "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*", e successive modificazioni ed integrazioni;

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano:

DELIBERA

per le ragioni in premessa indicate che qui si intendono integralmente richiamate,

1) DI STABILIRE nella misura minima del 30% (trenta per cento) la maggiorazione del contributo relativo al costo di costruzione di cui all'articolo 16, comma 3, D.P.R. 380/2001, per gli interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto non ricompresi nel tessuto urbano consolidato, ai sensi dell'art. 43, comma 2-sexies, lettera a), della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

2) DI DARE ATTO che gli importi di cui sopra sono da destinare obbligatoriamente alla realizzazione di misure compensative di riqualificazione urbana e territoriale;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 89 DEL 28/12/2022. OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLA
MAGGIORAZIONE COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2023

3) DI TRASMETTERE copia del presente atto al responsabile del servizio per opportuna conoscenza e per quanto di competenza.

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI CALVATONE

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Proposta **91** del **28/12/2022**

Numero Delibera **89** del **28/12/2022**

Settore/Servizio: **Area Tecnico-Manutentiva /**

OGGETTO

DETERMINAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2023

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data **28/12/2022**

IL RESPONSABILE

F.to **BRAGA LUCA**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data **28/12/2022**

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Dott.ssa **BALLERINI RAFFAELLA**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to VALERIA PATELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CANDELA SABINA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **30/12/2022** al **14/01/2023** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 - comma 1 - T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000.

Addì, 30/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CANDELA SABINA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati. Contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari con Prot. Nr. del .

È divenuta esecutiva il **09/01/2023** dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CANDELA SABINA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addì, 30/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA SABINA CANDELA